



Läs om de olika typerna av byggrätt på baksidan

BYGGRÄTT

Se detaljplanen PL368 Västra Sömsta för alla bestämmelser
För samtliga tomter gäller att de är avsedda för friliggande en-/tvåbo-
stadshus utan källare och max 25% av tomtarean får bebyggas. Utöver
dessa finns ytterligare bestämmelser för respektive tomtfärg:

A

Nockhöjd på max 8 meter. Taket ska vara av typen pulpettak i svart eller grått. Fasad ska utformas med trä eller putsliknande material i någon av kulörerna vit, mörkgrå, mörkgrön, brun eller trären.

B

Byggnadshöjd (obs! ej nockhöjd) på max 6 meter. Taket ska vara av typen pulpettak i svart eller grått, med takvinkel på max 22 grader. Fasad ska utformas med trä eller putsliknande material i någon av kulörerna vit, mörkgrå, mörkgrön, brun eller trären.

C

Nockhöjd på max 8,5 meter. Taket ska vara av typen sadeltak med rödfärgade takpannor av tegel eller betong. Fasad ska utformas med träpanel i någon av kulörerna faluröd, ljusgul eller ljusgrå.

D

Nockhöjd på max 8 meter. Taket ska vara av typen sadeltak med rödfärgade takpannor av tegel eller betong. Fasad ska utformas med träpanel i någon av kulörerna faluröd, ljusgul eller ljusgrå.

	Tomt	Storlek	Pris
A	Fanbäraren 1	1166 m ²	810 286 kr
A	Fanbäraren 2	885 m ²	696 124 kr
A	Fanbäraren 3	862 m ²	694 965 kr
A	Fanbäraren 4	838 m ²	693 755 kr
B	Furiren 1	869 m ²	695 318 kr
B	Furiren 2	866 m ²	695 166 kr
D	Knekten 1	862 m ²	694 965 kr
D	Knekten 2	866 m ²	645 166 kr
D	Knekten 3	1008 m ²	652 323 kr
D	Knekten 4	1050 m ²	654 440 kr
C	Korpralen 1	973 m ²	800 559 kr
C	Korpralen 2	992 m ²	801 517 kr
C	Korpralen 3	1001 m ²	801 970 kr
D	Korpralen 4	1050 m ²	804 440 kr
D	Korpralen 5	902 m ²	746 981 kr
D	Korpralen 6	807 m ²	642 193 kr
D	Korpralen 7	886 m ²	696 174 kr
D	Korpralen 8	834 m ²	693 554 kr
D	Korpralen 9	810 m ²	642 344 kr
D	Korpralen 10	886 m ²	646 174 kr
A	Ryttmästaren 1	850 m ²	744 360 kr
A	Ryttmästaren 2	855 m ²	744 612 kr
A	Ryttmästaren 3	856 m ²	744 662 kr
D	Soldaten 1	1009 m ²	702 374 kr
D	Soldaten 2	1062 m ²	705 045 kr
D	Soldaten 3	1019 m ²	702 878 kr
C	Översten 1	833 m ²	643 503 kr
C	Översten 2	851 m ²	644 410 kr
C	Översten 3	854 m ²	694 562 kr